**首都医科大学附属北京中医医院制剂室**

**设备维修及维护服务、车辆服务及保洁服务**

**项目比选公告**

本次项目比选工作，旨在通过公开、公平、公正的遴选方式为制剂室三个后勤服务项目遴选具有合法资质且服务能力、价格等有综合优势的服务公司，从而为所在地北京市怀柔区北房镇龙云路11号院内的北京中医医院制剂室提供设备维修及维护服务、车辆服务及保洁服务。拟定项目服务期为叁年，合作协议每年签订一次。其中设备维修及维护服务项目控制价为¥73.0万元（人民币大写：柒拾叁万元整）；车辆服务项目控制价为¥61.5万元（人民币大写：陆拾壹万伍仟元整）；保洁服务项目控制价为¥21.5万元（人民币大写：贰拾壹万伍仟元整），下述三项制剂室后勤服务项目需分别独立投标。

**项目一、设备维修及维护服务项目**

本采购项目内容为首都医科大学附属北京中医医院制剂室设备维修及维护服务项目，具体如下：

**（一）服务内容**

1、受托人负责制剂室厂房及车间设施、设备维护及维修，确保正常运行，包括定期检查、清洗及更换配件等；日常运行开关机、记录参数、巡视等；照明、上下水等日常维护及维修，主要设备详见附件1.，但不限于目录内设备。

2、受托人负责制药、检验、库房等设备维护及维修（维修不包含精密仪器），确保正常运行，包括定期检查设备的润滑系统、电路系统、管道接口等；更换中、小型配件；强检设备定期协助外检等，主要设备详见附件2.，但不限于目录内设备。

3、受托人负责设施、设备使用安全培训等。

4、受托人保证在日常使用中出现故障及时维修，并购置相关零部件。

5、受托人保证提供的维修人员应身体健康并每年至少体检一次，且维修人员有5年及以上制药设备维护、维修经验，有电工证、焊工证等工作相关证件，能熟练掌握药品生产过程中公用设备如纯化水制水设备、压缩空气、净化空调、蒸汽发生器等设备的定期维护、保养等工作，可完成各种记录的填写。

6、受托方对服务人员每年至少进行1次业务及安全培训，至少进行1次保密安全培训，且签订保密责任书（一式两份），交由委托方备案一份。

7、受托人保证至少提供3名固定维修人员，每班次至少2名固定人员实时在岗，便于能够及时处理制药设备突发情况，保证设备维保的连续性。报修服务应在15分钟内响应且到达报修设备放置地点。

8、受托人设置一名项目负责人，负责对维修人员日常管理和工作监督，并与委托方联系沟通日常事宜。

9、项目资费已包含为委托方服务期间产生的设施及设备维修、维护的耗材、中小型配件、零部件及人员成本等全部费用。

10、受托方应配合委托方实际工作需求调整工作时间。

**（二）投标人资质要求**

1、投标人须为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具有独立承担民事责任的能力，并且具有有效的营业执照（经营范围包括设备维修）；

2、投标人近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3、投标人具有良好的商业信誉，有依法缴纳税收的良好记录，投标人提供近三个月的连续的社保缴纳记录与依法缴纳税收的完税证明（复印件）；

4、近两年内与其他经济往来单位无不良合作记录（承诺函)；

5、只有在法律和财务上独立、合法运作并独立于招标人的投标人才能参加投标，本项目不接受联合体投标，且不允许投标人将本项目招标内容以任何方式进行转包。

**（三）响应文件**

1、项目申请函(格式自拟)；

2、资格证明材料（二、资质要求）；

3、服务费年报价表（格式详见附件3）；

4、项目服务方案：包括针对本项目制定的服务标准及方案、服务安全预案、项目负责人信息、拟提供维修人员资质及年度体检报告等；

5、有必要提供的其他文件。

上述文件正本均须加盖公章(一正二副)后密封完，并按接收响应文件截止时间送达评审现场。响应文件应标注页码。

**项目二、车辆服务项目**

本采购项目内容为首都医科大学附属北京中医医院制剂室车辆服务项目，具体如下：

**（一）服务内容**

1、受托人应具有厢式货车（配备冷链运输箱）2辆、中小型客车各1辆，保证投入约定服务的车辆始终具有良好性能并是归其所有或管理的合法营运车辆，不得擅自降低车型及车辆的档次和标准。

2、受托人负责按照委托方送货、班车等实际用车需求派发车辆和驾驶员，且能保证委托方有紧急情况时的用车需求，保证在10分钟内发车。

3、受托人可设置一名项目负责人或一名总调度人，负责与委托方联系沟通日常用车服务事宜。用车计划在既定的年用车基本需求的基础上以每周委托方发布的任务为准。

4、受托人应派固定驾驶员、搬运工及固定车辆为委托方服务，驾驶员及搬运工应身体健康并每年体检一次，应有从事药品运输、搬运行业三年以上经历，并保证根据委托方车辆服务需求调整驾驶员和搬运工的数量，保障委托方用车需求。

5、受托方对服务人员每年至少进行1次业务及安全培训，至少进行1次保密安全培训，且签订保密责任书（一式两份），交由委托方备案一份。

6、受托人负责向保险公司对用于接送委托方乘车人的车辆投保财产险、商业险、座位险和第三者责任险等必要的险种，同时在为委托方服务期间缴纳车辆养路费。

7、在发车前，委托方有权对车辆进行检查，如发现有安全隐患，委托方有权要求改换车辆；如在运送途中发生车辆性能问题应及时予以调换。

8、受托方在提供服务过程中如发生与计划行程不一致的情况，其驾驶员应当听从委托方乘车人的建议。

9、如因车辆性能问题、驾驶员原因发生交通违章或交通事故，受托方应全权处理。由此给委托方造成损失的，受托方应赔偿委托方的全部损失。

10、在运输过程中造成委托方乘车人遭受人身伤害的，应当承担伤害赔偿责任，其赔偿计算标准参照侵权法中人身伤害的赔偿标准。

11、因受托方原因，在运输过程中造成委托方药品、物品等损坏，应当承担全部赔偿责任。

12、受托人遵守诚信的原则，为委托方乘客提供热情周到的服务并保持车辆外观干净、内部舒适整洁卫生无异味且根据防疫要求进行专门的消毒消杀。

13、驾驶员遭到委托方乘车人或委托方调度人投诉时，受托方的项目负责人或调度人在接到委托方投诉后应在30分钟内进行响应并给予明确答复。投诉重大事项时，受托方还应提供书面整改意见。驾驶员两次被委托方投诉时，受托方应更换该驾驶员，新的驾驶员需经委托方确认后方可开始进行服务。

14、项目资费已包含为委托方服务期间产生的过路费、过桥费、停车费、保险费、油费、车辆维修费及人员成本等全部费用。

15、受托方应配合委托方实际工作需求调整工作时间。

**（二）投标人资质要求**

1、投标人须为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具有独立承担民事责任的能力，并且具有有效的营业执照（经营范围包括车辆运输）；

2、投标人近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3、投标人具有良好的商业信誉，有依法缴纳税收的良好记录，投标人提供近三个月的连续的社保缴纳记录与依法缴纳税收的完税证明（复印件）；

4、近两年内与其他经济往来单位无不良合作记录(提供承诺函)；

5、只有在法律和财务上独立、合法运作并独立于招标人的投标人才能参加投标，本项目不接受联合体投标，且不接受投标人将本项目招标内容以任何方式进行转包。

**（三）响应文件**

1、项目申请函(格式自拟)；

2、资格证明材料（二、资质要求）；

3、服务费年报价表（格式详见附件4）；

4、项目服务方案：包括针对本项目制定的服务标准及方案、服务安全预案、项目负责人信息、拟投入本项目的车辆清单(包含车辆状况介绍、为本项目服务的车辆所投保险种类、车辆行驶证和车辆保险单的复印件)；拟提供驾驶员、搬运工的人员资质及年度体检报告；

5、有必要提供的其他文件。

上述文件正本均须加盖公章(一正二副)后密封完，并按接收响应文件截止时间送达评审现场。响应文件应标注页码。

**项目三、保洁服务项目**

本采购项目内容为首都医科大学附属北京中医医院制剂室保洁服务项目，具体如下：

**（一）服务内容**

1、受托方负责制剂室保洁，保洁面积约7000㎡，受托方承接车间（洁净区、一般区）、药检室、库房、办公区、生活区等公共区域的日常保洁工作；清洗工作服（洁净服、洁净鞋、白衣等）。

2、受托方至少派3名固定保洁员，且应有从事药品生产行业三年以上保洁或工作经历。

3、受托方对服务人员每年至少进行1次业务及安全培训，至少进行1次保密安全培训，且签订保密责任书（一式两份），交由委托方备案一份。

4、受托方提供保洁所需的全部清洁用具和保洁用品，且用具、用品配备需满足委托方需求，并根据委托方保洁区域卫生学要求定期更换。

5、受托方负责按照委托方保洁服务需求，对保洁员进行相应培训，并定期进行身体健康检查。如保洁员不符合委托方身体健康要求的应进行更换。

6、委托方对保洁员提出投诉，受托方应在30分钟内进行响应并给予明确答复。保洁员两次被委托方投诉时，受托方应予以更换。新的保洁员需经委托方确认后方可开始进行服务；

7、受托人设置一名项目负责人，负责对保洁人员的日常管理和工作监督，并与委托方联系沟通日常事宜。

8、项目资费已包含保洁服务全部清洁用具、保洁用品及人员成本等全部费用。

9、受托方应配合委托方实际工作需求进行工作时间调整。

**（二）投标人资质要求**

1、须具备中华人民共和国境内合法的独立法人资格，具有签订和履行合同能力，具有独立承担民事责任的能力；

2、须具有营业执照（经营范围包括保洁）、税务登记表、组织机构代码证(或三证合一)（复印件）；

3、须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供近半年内其中一个月缴纳的企业所得税或增值税和社会保险的证明)；

4、近两年内与其他经济往来单位无不良合作记录(承诺函)；

5、只有在法律和财务上独立、合法运作并独立于招标人的投标人才能参加投标，本项目不接受联合体投标，且不接受投标人将本项目招标内容以任何方式进行转包。

**（三）响应文件**

1、项目申请函(格式自拟)；

2、资格证明材料（二、资质要求）；

3、服务费年报价表（格式详见附件5）；

4、项目服务方案：包括针对本项目制定的服务标准及方案、服务安全预案、项目负责人信息、拟提供保洁人员资质及年度体检报告；

5、有必要提供的其他文件。

上述文件正本均须加盖公章(一正二副)后密封完，并按接收响应文件截止时间送达评审现场。响应文件应标注页码。

**投标联系方式及报名时间**

单 位：首都医科大学附属北京中医医院药学部

地 址：北京市东城区美术馆后街23号联通楼三层

联系人：肖薇、芮朝征

联系电话：13671085328、15810178656

报名时间：参选人可于2024年2月18日至2024年2日27日上午8：30—11：00，下午14：00--16：00（节假日除外）提交资料报名，逾期不再接受报名。

遴选时间和地点 ：详细时间和地点将另行通知。

**附件1、**

**制剂室空调、制水等主要设施、设备维护清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **配件（附件及辅助设施）项目** | **频次** | **数量（个/次/台）** |
| 1 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK02 | 12个月 | 2 |
| 2 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZKX02 | 12个月 | 2 |
| 3 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK15A | 12个月 | 10 |
| 4 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK15B | 12个月 | 10 |
| 5 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK40A | 12个月 | 24 |
| 6 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK40B | 12个月 | 24 |
| 7 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK12A | 12个月 | 10 |
| 8 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK12B | 12个月 | 10 |
| 9 | 制剂车间净化空调系统 | 过滤器ZK20 | 12个月 | 12 |
| 10 | 制剂车间净化空调系统 | 侧液槽高效过滤器615\*505\*93MM | 24个月 | 89 |
| 11 | 制剂车间净化空调系统 | 侧液槽高效过滤器745\*615\*93MM | 24个月 | 23 |
| 12 | 制剂车间净化空调系统 | 侧液槽高效过滤器945\*615\*93MM | 24个月 | 10 |
| 13 | 制剂车间净化空调系统 | 侧液槽高效过滤器1195\*615\*93MM | 24个月 | 2 |
| 14 | 制剂车间净化空调系统 | 侧液槽高效过滤器400\*400\*93MM | 24个月 | 185 |
| 15 | 净化空调冷却系统维护 | 制冷机加氟/润滑油/表冷器/电气部分 | 12个月 | 11 |
| 16 | 一般区空调系统维护 | 制冷机加氟/润滑油/过滤器/电气部分 | 12个月 | 20 |
| 17 | 空压机系统保养 | 机油/机滤/空滤/油水分离器/干燥剂/过滤器/制冷机加氟/皮带/油分/电磁阀 | 12个月 | 2 |
| 18 | 冷库制冷保养 | 制冷机加氟/润滑油/过滤器/电气部分 | 12个月 | 1 |
| 19 | 二级反渗透纯化水系统 | 纯化水过滤膜 | 24个月 | 15 |
| 20 | 二级反渗透纯化水系统 | 阻垢剂 | 12个月 | 35 |
| 21 | 二级反渗透纯化水系统 | 氢氧化钠 | 12个月 | 50 |
| 22 | 二级反渗透纯化水系统 | 石英砂 | 24个月 | 200 |
| 23 | 二级反渗透纯化水系统 | 活性炭 | 24个月 | 200 |
| 24 | 二级反渗透纯化水系统 | 保安过滤器（1）滤芯 | 6个月 | 15 |
| 25 | 二级反渗透纯化水系统 | 精密过滤器（3个）滤芯 | 6个月 | 45 |
| 26 | 二级反渗透纯化水系统 | 紫外灯/电源 | 12个月 | 3 |
| 27 | 二级反渗透纯化水系统 | 柠檬酸（膜清洗） | 12个月 | 2 |
| 28 | 二级反渗透纯化水系统 | PLC控制系统 | 24个月 | 1 |
| 29 | 电热蒸汽发生器（9组） | 电加热管/水泵/液位传感器/电脑版 | 24个月 | 1 |
| 30 | 公共系统设备设施检测 | 安全阀/压力表 | 12个月 | 5 |
| 31 | 上下水管路检修、维修、改造 | 12个月 | 1 |
| 32 | 电路检修、维修、改造 | 12个月 | 1 |
| 33 | 电机维修、焊接加工、机加工 | 12个月 | 2 |

**附件2、**

**制药车间、检验室、库房主要设备目录**

|  |  |
| --- | --- |
| **制药车间设备** | |
| 半自动胶囊机 | 全自动速控中药制丸机 |
| 荸荠式包衣机 | 全自动硬胶囊充填机 |
| 不锈钢包衣机 | 热干风循环烘箱 |
| 不锈钢蒸汽夹层锅 | 搅拌机 |
| 槽型混合机 | 三维混合机 |
| 超低温超微粉碎机 | 三元旋振筛 |
| 超低温粉碎机 | 可倾式渗漉罐 |
| 超低温冷却系统 | 湿法混合颗粒机 |
| 超低温小型粉碎机 | 摇摆式制粒机 |
| 超微粉碎机 | 收缩包装机 |
| 除尘机组 | 数控液体灌装机 |
| 除湿机 | 振动超微粉碎机 |
| 均质机 | 涂布实验机组 |
| 大功率搅拌机 | 丸粒滚筒筛 |
| 袋泡茶包装机 | 微电脑全自动吸料器 |
| 电磁感应封口机 | 微孔过滤器 |
| 电磁感应搅拌机 | 吸尘器 |
| 电磁感应铝箔封口机 | 旋振平筛 |
| 电磁加热炉 | 压片机 |
| 电磁灶 | 眼药水分装机 |
| 地秤 | 眼药水封口机 |
| 电动打签机 | 液体包装机 |
| 电子秤 | 液体灌装机 |
| 电子计重秤 | 蒸汽夹层锅 |
| 电子台秤 | 全自动高速压片机 |
| 电子天平 | 全自动胶囊机 |
| 多功能整粒机 | 全自动颗粒包装机 |
| 多功能制粒包衣机 | 全自动数控制丸机 |
| 二维混合机 | 集成性充填封口机 |
| 粉碎机 | 挤出滚圆机组 |
| 高速多功能搅拌机 | 颗粒包装机 |
| 高速粉碎机 | 震荡筛 |
| 药剂自动灌装机 | 立式稀配罐 |
| 高效强力混合机 | 磨光机 |
| 高质量炼药机 | 配液桶 |
| 膏剂灌装机 | 连续封口机 |
| 固体封口机 | 流化包衣机 |
| 中药破碎机 | 螺旋选丸机 |
| 中药万能粉碎机 | 片剂自动包衣机 |
| 中药自动制丸机 | 球磨机 |
| 自动感应铝箔封口机 | 真空加料机 |
| 贴标机 | 喷码机 |
| 标识机 | 液体包装机 |
| 打码机 | 折纸机 |
| 分页机 | 圆瓶贴标机 |
| 封尾机 | 理瓶机 |
| **检验室设备** | |
| 综合药品稳定性测定试验箱 | 分析天平 |
| 实验室箱内防爆冷箱 | 电子秤 |
| PP试剂柜 | 高效液相色谱仪 |
| 毒害品存储柜 | 气象色谱仪 |
| 易燃品存储柜 | 原子吸收光谱仪 |
| 透明门立式冷藏柜 | 电热鼓风干燥箱 |
| 超声清洗机 | 数控超声波清洗器 |
| 通风橱 | 超声波清洗器 |
| 透明门立式冷藏柜 | 智能崩解仪 |
| 全能型薄层色谱扫描仪 | 循环水真空泵 |
| 紫外分析仪 | 电热鼓风干燥箱BOX-UM |
| 紫外可见分光光度计 | 电热恒温水浴锅 |
| 自动旋光仪 | 高速粉碎机 |
| 离心机 | 电动吸引器 |
| 全自动崩解仪 | 玻璃仪器快速烘干器 |
| 快速水分测定仪 | 电子天平 |
| 阿贝折光仪 | 高效液相色谱仪 |
| 生物显微镜 | 电热恒温水浴锅 |
| 超净工作台 | 电导率仪 |
| 紫外杀菌车 | 水浴恒温振荡器 |
| 电热恒温培养箱 | 菌落计数器 |
| 生化培养箱 | 数显鼓风干燥箱 |
| 中性单层振荡器 | 生化培养箱 |
| 臭氧发生器 | 霉菌培养箱 |
| 磁力搅拌器 | 海尔防爆冰箱 |
| 电热鼓风干燥箱 | 冰箱 |
| 手提式压力蒸汽灭菌器 | 立式压力蒸汽灭菌器 |
| **库房设备** | |
| 手动电子液压堆高车 | 立式空调 |
| 手动液压搬运车 |  |

**备注：本项目不限于上述设备，根据制剂室实际设备配置调整。**

**附件3、**

**项目一、制剂室设施、设备维护及维修年预算报价表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **内容** | **年预算金额**  **（万元）** | **备注** |
| 1 | **空调、制水及公共系统设备检修、维护** | 制剂车间净化空调系统 |  |  |
| 净化空调冷源系统 |
| 空压机系统保养 |
| 冷库制冷保养 |
| 二级反渗透纯化水系统 |
| 电热蒸汽发生器 |
| 公共系统设备设施检测 |
| 2 | **制药设备维修中、小件配件及耗材，以及车间灯、水管、电路等基础设施维修耗材等** | |  |  |
| 3 | **日常设施、设备维护及维修** | 生产车间定期检查、清洗设施设备及日常运行开关机、记录参数、巡视；照明、上下水等日常维护及维修等 |  |  |
| 定期检查制药设施及设备润滑系统、电路系统、管道接口等；更换中、小件耗材；强检设备协助定期外检；设施、设备使用安全培训；环境消毒等 |
| 3名维护及维修人员的工资、体检费、培训费 |
| **共计金额（不含税）** | | |  |  |
| **共计金额（含税）** | | |  |  |

**附件4、**

**项目二、制剂室车辆使用年预算报价表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **数量** | **年预算金额（万元）** | **备注** |
| 1 | 车辆年检 |  |  |  |
| 2 | 保险及车船税 |  |  |  |
| 3 | 车辆维修 |  |  |  |
| 4 | 油费 |  |  |  |
| 5 | 过路费 |  |  |  |
| 6 | 电卡 |  |  |  |
| 7 | 驾驶员 |  |  |  |
| 8 | 装卸工 |  |
| 小计 | | |  |  |
| **共计金额（不含税）** | | |  |  |
| **共计金额（含税）** | | |  |  |

**北京中医医院制剂室年用车基本需求**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **用车时间** | **始发地** | **目的地** | **需求** | **预计年用车次数** |
| 1 | 周一至周日（每周≥5次） | 芍药居或北苑北 | 制剂室 | 班车  接送 | 280 |
| 2 | 周一至周五（每周≥2次） | 制剂室 | 北京中医医院 | 送货 | 120 |
| 3 | 周一至周日（每周≥3次） | 制剂室 | 通州辐射中心 | 接送货 | 160 |
| 4 | 不定 | 制剂室 | 北京市药品检验研究院等 | 送检水、样品等 | 40 |

**备 注：**

制剂室地址：北京市怀柔区北房镇龙云路11号；北京中医医院地址：北京市东城区美术馆后街23号；通州辐射中心地址：北京市通州区工业开发区广利街18号；北京市药品检验研究院：北京市昌平区科学园路25号。

**附件5、**

**项目三、制剂室保洁费用年预算报价表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **内容** | **数量** | **年预算金额**  **（万元）** |
| 1 | **保洁员** | 工资、体检费、培训费 |  |  |
| 2 | **清洁用品、清洁用具** | 抹布、拖布、扫把簸箕组合、手套、洗衣粉、洗涤灵、肥皂、钢丝球、垃圾袋、消毒片等 | |  |
| **小计** | | | |  |
| **共计（不含税金额）** | | | |  |
| **共计（含税金额）** | | | |  |